

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc
*****000*****

QUY HOẠCH CHI TIẾT THEO QUY TRÌNH RÚT GỌN

HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỠI XÃ THƯỢNG LỘ

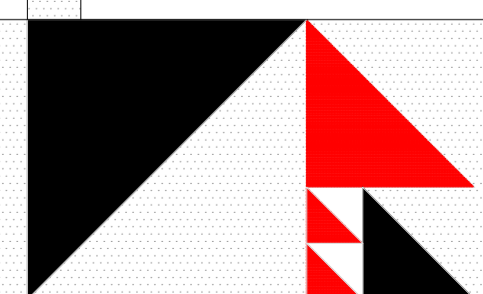
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

THÔN DỠI - XÃ THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐÔNG - TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐÔNG

NĂM 2023



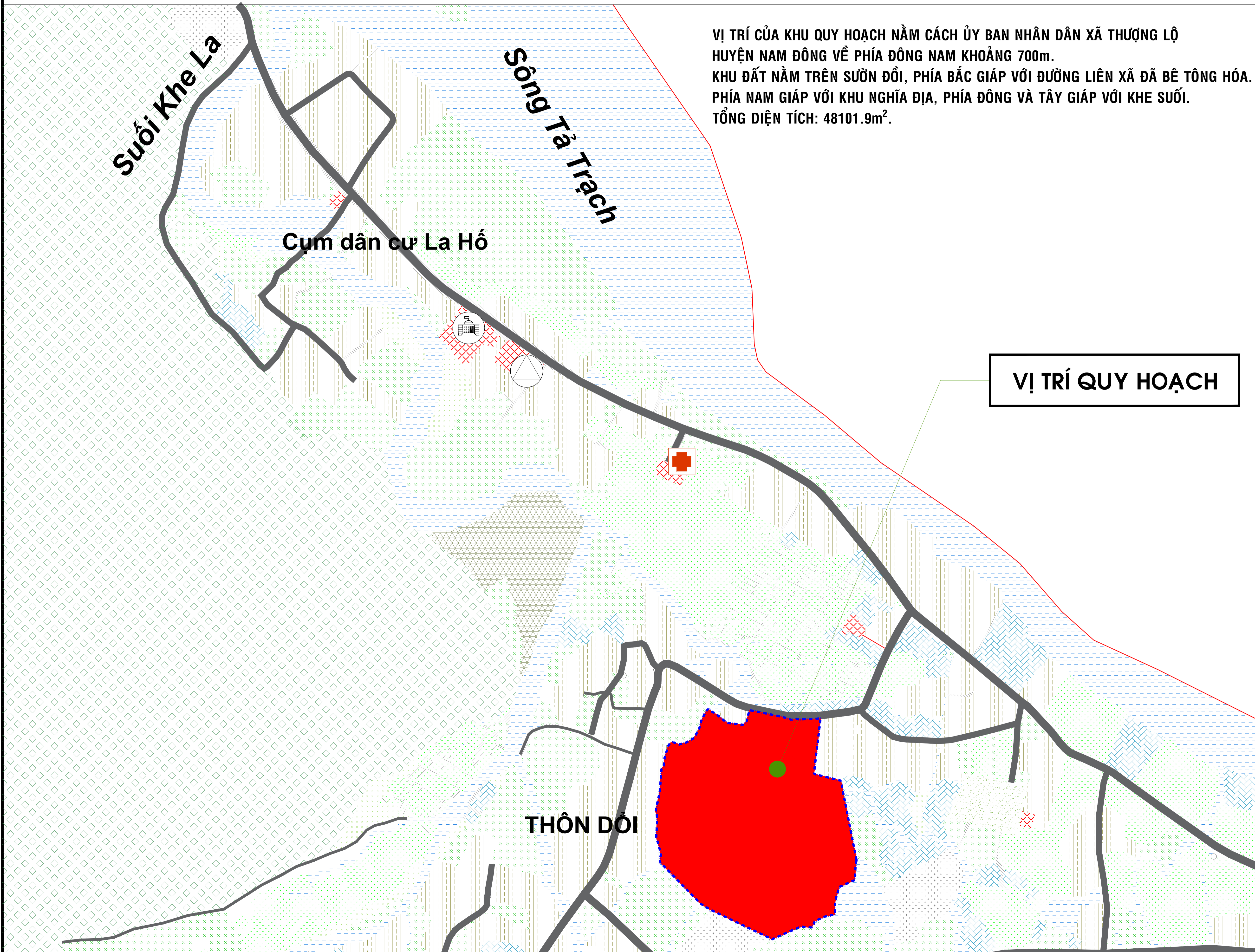
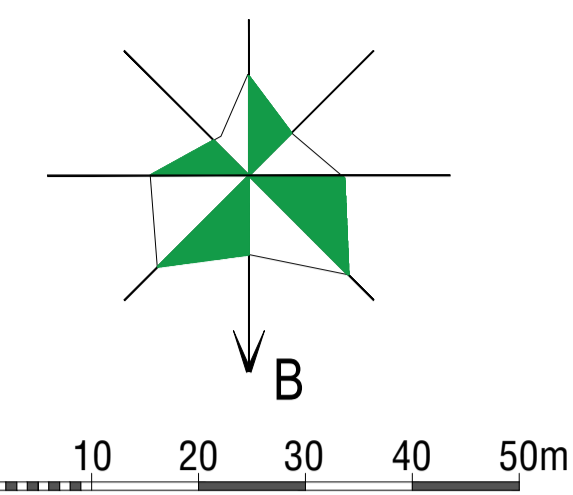
CÔNG TY KIẾN TRÚC NHIỆT ĐỚI

ĐỊA CHỈ: 25 ĐƯỜNG SỐ 2, KĐT. AN CỰU, PHƯỜNG AN ĐÔNG, THÀNH PHỐ HUẾ
ĐIỆN THOẠI: 0914.162.707 - EMAIL: kientrucnietdoi20@gmail.com

TROPICAL

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ - MỐI LIÊN HỆ VÙNG

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỒI XÃ THƯỢNG LỘ



VỊ TRÍ CỦA KHU QUY HOẠCH NẪM CÁCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THƯỢNG LỘ HUYỆN NAM ĐÔNG VỀ PHÍA ĐÔNG NAM KHOẢNG 700m.
KHU ĐẤT NẪM TRÊN SƯỜN ĐỒI, PHÍA BẮC GIÁP VỚI ĐƯỜNG LIÊN XÃ ĐÃ BÊ TÔNG HÓA.
PHÍA NAM GIÁP VỚI KHU NGHĨA ĐỊA, PHÍA ĐÔNG VÀ TÂY GIÁP VỚI KHE SUỐI.
TỔNG DIỆN TÍCH: 48101.9m².

KÝ HIỆU:



VỊ TRÍ QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2023.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2023.

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2023.

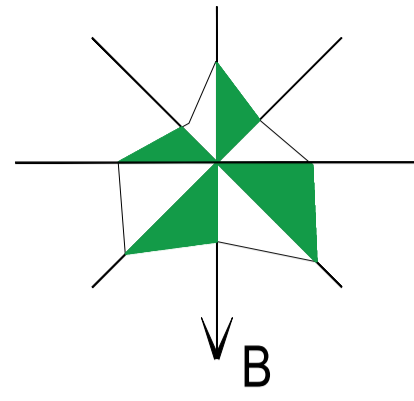
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỒI XÃ THƯỢNG LỘ
T.ÁI X.Á THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐÔNG - (theo biểu thức viết)

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ - MỐI LIÊN HỆ VÙNG

BẢN VẼ:	QH-01	GHÉP:	A0	TY LỆ:	1/500	NGÀY:	.../.../2023
THẺ HIỆN	KS. ĐỒ VIẾT TÀI						
THIẾT KẾ	KTS. DƯƠNG VĂN CƯ						
CHỦ TRÌ	KTS. TRƯƠNG CHÍ HẠO						
CHỦ NHIỆM	KS. ĐÔNG VŨ NGUYỄN BẠCH						
TRƯỞNG PHÒNG	ThS.KTS. ĐOÀN VĂN NAM						
QUẢN LÝ KỸ THUẬT							
GIÁM ĐỐC							
ThS.KTS. ĐOÀN VĂN NAM							

BẢN ĐỒ GIỚI HẠN KHU ĐẤT QUY HOẠCH - HIỆN TRẠNG KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỠI XÃ THƯỢNG LỘ

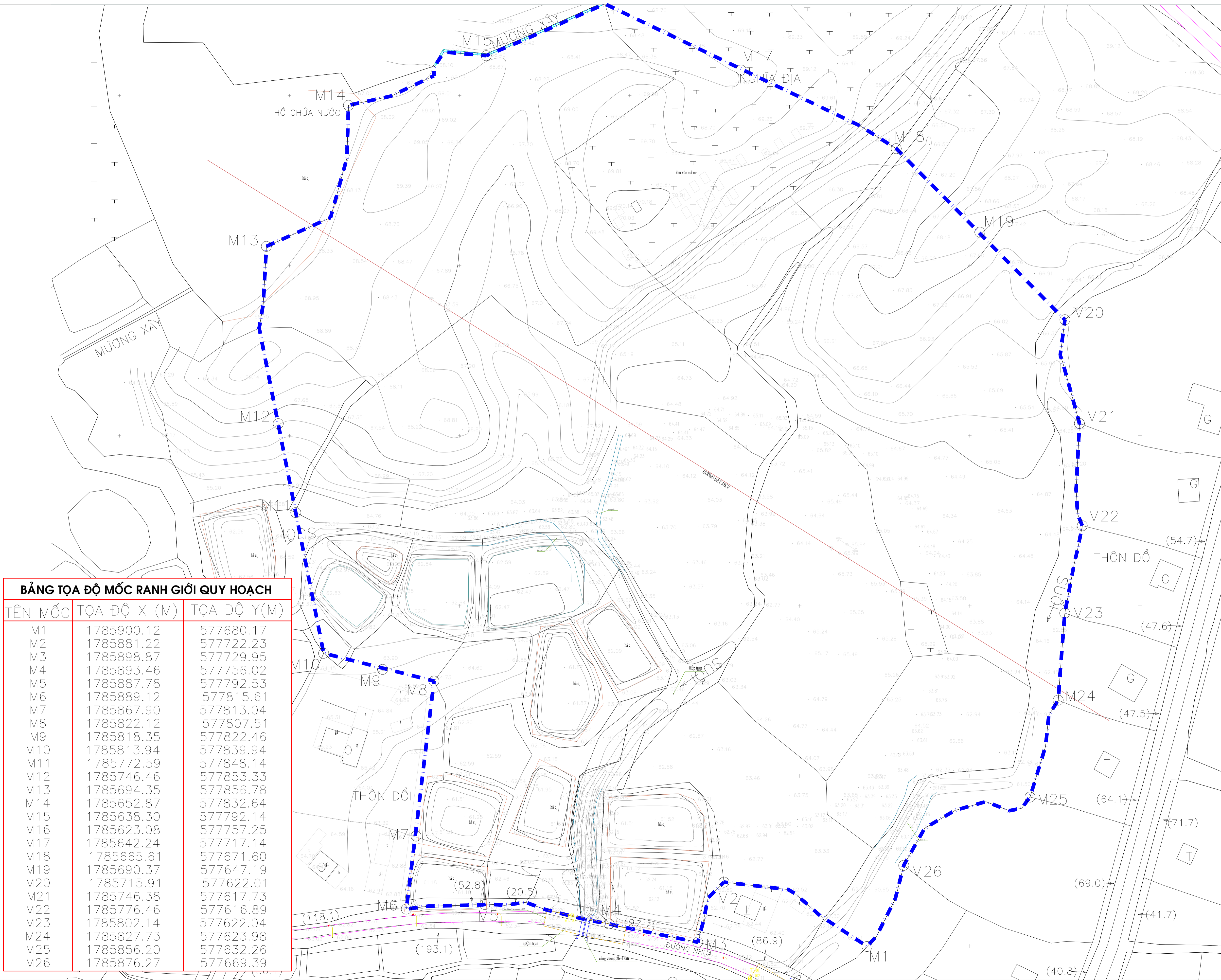


0 10 20 30 40 50m

KÝ HIỆU:



RANH GIỚI QUY HOẠCH



BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH

TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X (M)	TỌA ĐỘ Y(M)
M1	1785900.12	577680.17
M2	1785881.22	577722.23
M3	1785898.87	577729.95
M4	1785893.46	577756.02
M5	1785887.78	577792.53
M6	1785889.12	577815.61
M7	1785867.90	577813.04
M8	1785822.12	577807.51
M9	1785818.35	577822.46
M10	1785813.94	577839.94
M11	1785772.59	577848.14
M12	1785746.46	577853.33
M13	1785694.35	577856.78
M14	1785652.87	577832.64
M15	1785638.30	577792.14
M16	1785623.08	577757.25
M17	1785642.24	577717.14
M18	1785665.61	577671.60
M19	1785690.37	577647.19
M20	1785715.91	577622.01
M21	1785746.38	577617.73
M22	1785776.46	577616.89
M23	1785802.14	577622.04
M24	1785827.73	577623.98
M25	1785856.20	577632.26
M26	1785876.27	577669.39

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỠI XÃ THƯỢNG LỘ
TÁI XÃ THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐÔNG - THỊ XÃ NAM ĐÔNG

TÊN BẢN VẼ:
**BẢN ĐỒ GIỚI HẠN KHU ĐẤT QUY HOẠCH
HIỆN TRẠNG KIẾN TRÚC CẢNH QUAN**

BẢN VẼ: QH-02 **GHÉP:** A0 **TY LỆ:** 1/500 **NGÀY:** .../.../2023

THỰC HIỆN: K.S. ĐỖ VIỆT TÀI

THIẾT KẾ: K.S. ĐỖ VIỆT TÀI

CHỦ TRÌ: K.TS. DƯƠNG VĂN CỤ

CHỦ NHIỆM: K.TS. DƯƠNG VĂN CỤ

TRƯỞNG PHÒNG: K.TS. TRƯƠNG CHÍ HẠO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: K.S. ĐỒNG VŨ NGUYỄN BẠCH

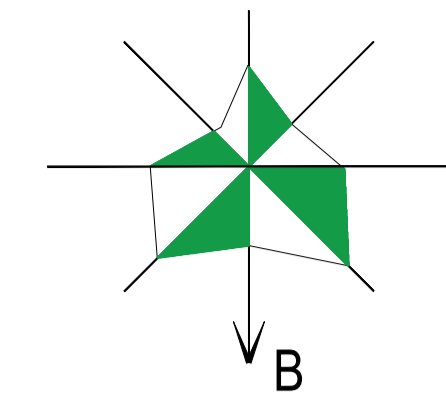
GIÁM ĐỐC: TH.S. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

CÔNG TY TNHH MTV KIẾN TRÚC NHỊT ĐỚI

 ĐỊA CHỈ: 35 ĐƯỜNG SỐ 2, KẾT AN CỤ, PHƯỜNG AN ĐÔNG, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 ĐIỆN THOẠI: 0914 102 707. EMAIL: kientrucnhietdoi@gmail.com

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỒI XÃ THƯỢNG LỘ



KÝ HIỆU:

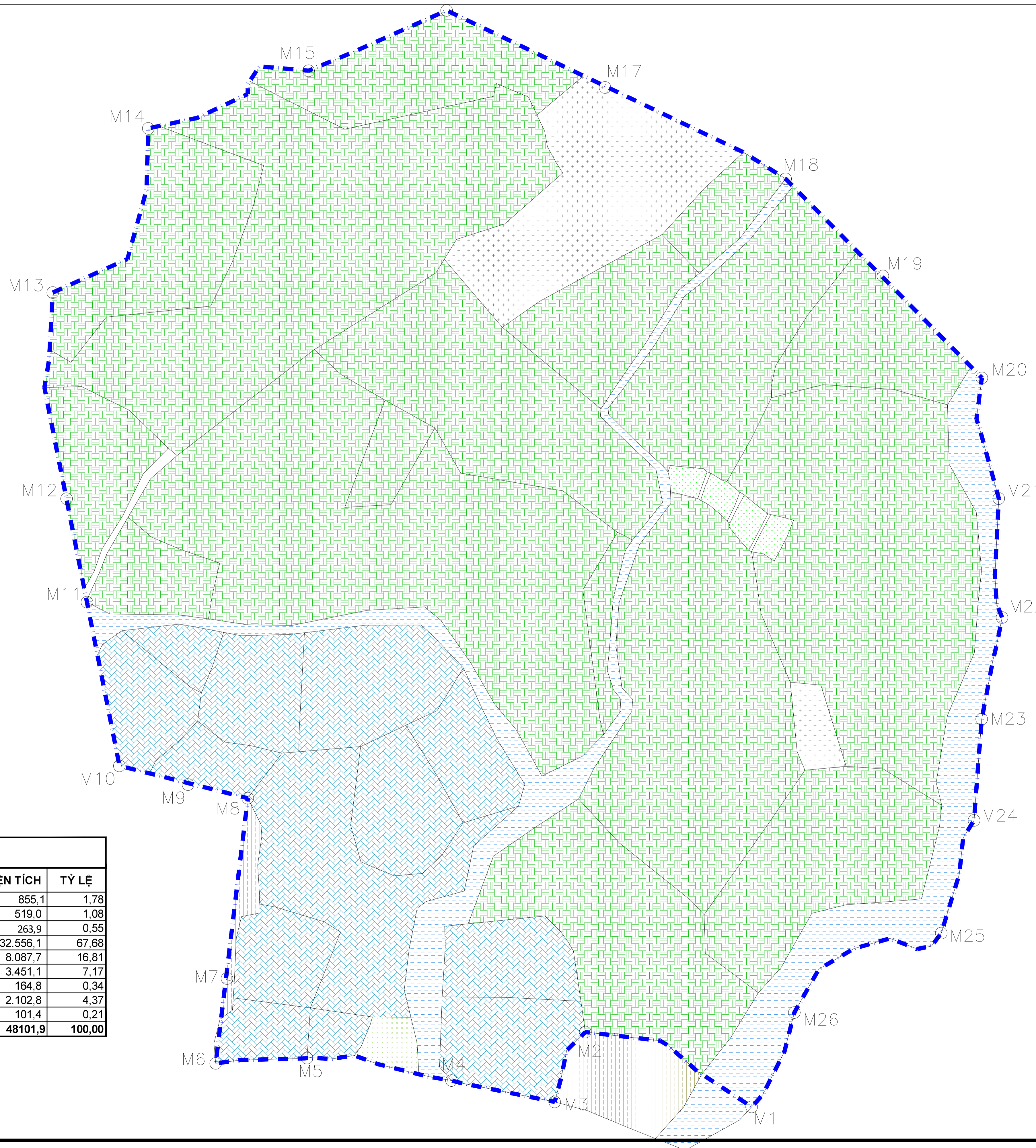


GHI CHÚ

STT	Tên ký hiệu	Ký hiệu
I	Đất nông nghiệp	
	- Đất trồng lúa	
	- Đất trồng trọt khác, trồng cây lâu năm	
II	Đất xây dựng	
	- Đất nuôi trồng thủy sản	
	- Đất ở nông thôn	
III	Đất khác	
	- Đất sông ngòi, kênh rạch, mặt nước chuyên dùng	
	- Đất chưa sử dụng	

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH

TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X (M)	TỌA ĐỘ Y (M)
M1	1785900.12	577680.17
M2	1785881.22	577722.23
M3	1785898.87	577729.95
M4	1785893.46	577756.02
M5	1785887.78	577792.53
M6	1785889.12	577815.61
M7	1785867.90	577813.04
M8	1785822.12	577807.51
M9	1785818.35	577822.46
M10	1785813.94	577839.94
M11	1785772.59	577848.14
M12	1785746.46	577853.33
M13	1785694.35	577856.78
M14	1785652.87	577832.64
M15	1785638.30	577792.14
M16	1785623.08	577757.25
M17	1785642.24	577717.14
M18	1785665.61	577671.60
M19	1785690.37	577647.19
M20	1785715.91	577622.01
M21	1785746.38	577617.73
M22	1785776.46	577616.89
M23	1785802.14	577622.04
M24	1785827.73	577623.98
M25	1785856.20	577632.26
M26	1785876.27	577669.39



BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT HIỆN TRẠNG

TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH	TỶ LỆ
1	ĐẤT NUÔI TRỒNG RÂY TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC (NHK) (TSC)	855,1	1,78
2	ĐẤT Ở NÔNG THÔN (ONT)	519,0	1,08
3	ĐẤT TRỒNG LÚA (LUC)	263,9	0,55
4	ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM (CLN)	32.556,1	67,68
5	ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN (TSN)	8.087,7	16,81
6	ĐẤT NGHĨA TRANG NGHĨA ĐỊA (NTD)	3.451,1	7,17
7	ĐẤT BÀNG CHỨA SỬ DỤNG (BCS)	164,8	0,34
8	ĐẤT SÔNG, NGÒI, KÊNH, RẠCH, SUỐI (SON)	2.102,8	4,37
9	ĐẤT GIAO THÔNG (DGT)	101,4	0,21
TỔNG CỘNG		48101,9	100,00

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỒI XÃ THƯỢNG LỘ
TÁI XÃ THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐÔNG - (theo biểu thức)

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03 GHEP: A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY:/...../2023

THIẾT KẾ: KS. ĐÓNG VŨ

CHỦ TRÌ: KTS. DƯƠNG VĂN CƯ

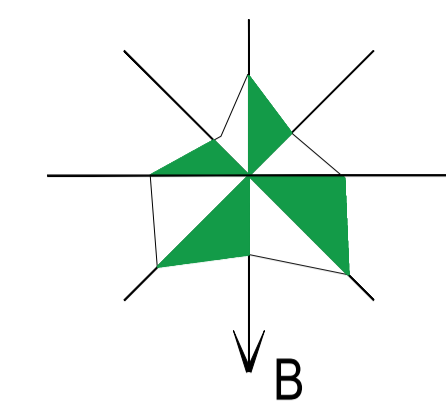
CHỦ NHIỆM: KTS. TRƯƠNG CHÍ HẠO

TRƯỞNG PHÒNG: KS. ĐÓNG VŨ NGUYỄN BẠCH

GIÁM ĐỐC: THS. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

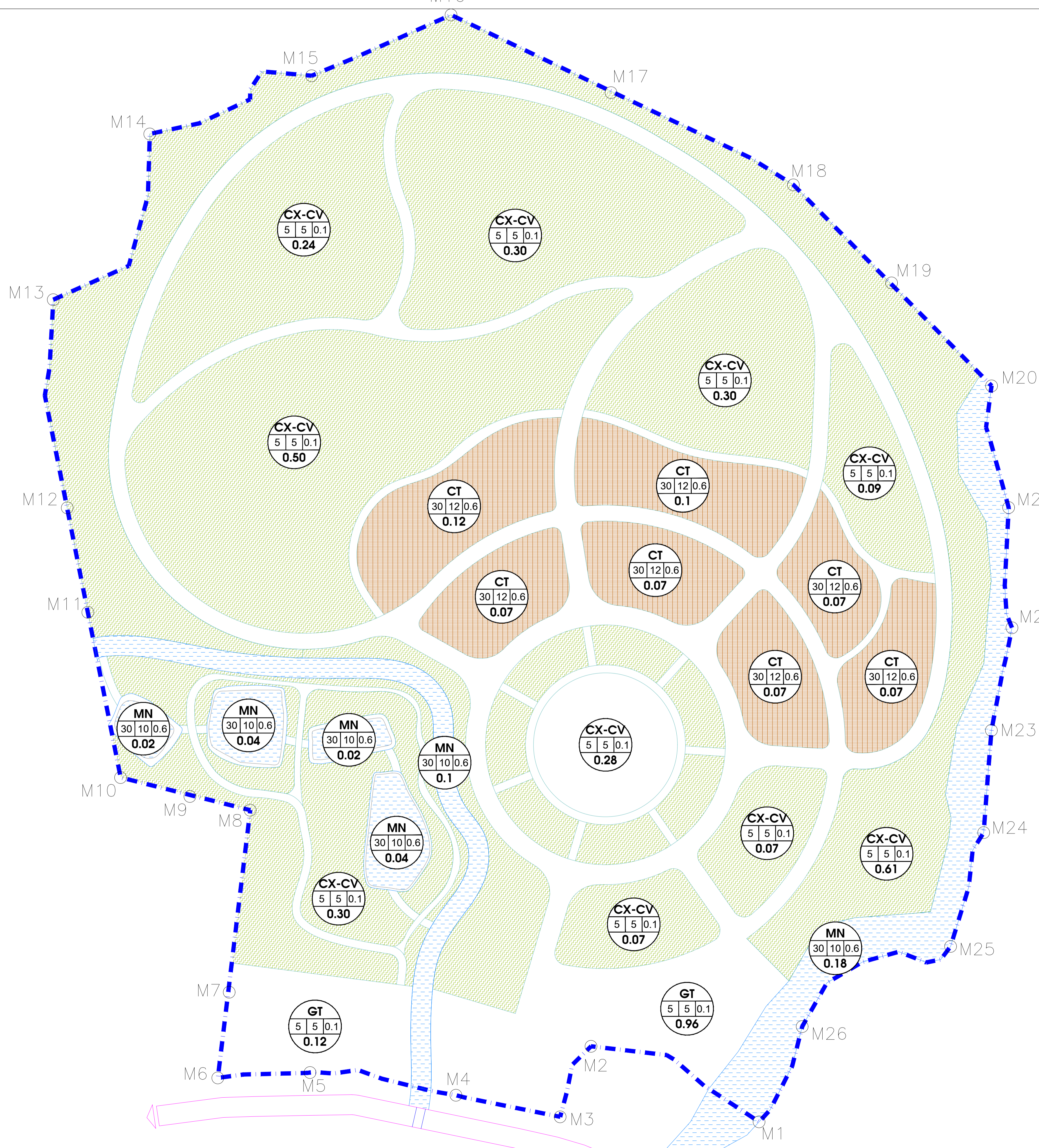
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ



BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH

TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X (M)	TỌA ĐỘ Y (M)
M1	1785900.12	577680.17
M2	1785881.22	577722.23
M3	1785898.87	577729.95
M4	1785893.46	577756.02
M5	1785887.78	577792.53
M6	1785889.12	577815.61
M7	1785867.90	577813.04
M8	1785822.12	577807.51
M9	1785818.35	577822.46
M10	1785813.94	577839.94
M11	1785772.59	577848.14
M12	1785746.46	577853.33
M13	1785694.35	577856.78
M14	1785652.87	577832.64
M15	1785638.30	577792.14
M16	1785623.08	577757.25
M17	1785642.24	577717.14
M18	1785665.61	577671.60
M19	1785690.37	577647.19
M20	1785715.91	577622.01
M21	1785746.38	577617.73
M22	1785776.46	577616.89
M23	1785802.14	577622.04
M24	1785827.73	577623.98
M25	1785856.20	577632.26
M26	1785876.27	577669.39



BẢNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Loại đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Đất cây xanh - Công viên	CX-CV	27601,9	57,4
2	Đất xây dựng công trình	CT	5700	11,8
3	Đất mặt nước	MN	4000	8,3
4	Đất giao thông - đường đi dạo	GT	10800	22,5
TỔNG			48101,9	100

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
- MẶT NƯỚC
- ĐẤT CÂY XANH - CÔNG VIÊN
- ĐẤT GIAO THÔNG

LÔ ĐẤT	
MẶT ĐỘ (%)	CHIỀU CAO HỆ SỐ (M) SDD

DIỆN TÍCH (HA)

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO TRÌNH SƠ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ
T.ÁI X. THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐÔNG - TỈNH BIÊN HÒA

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-04 GHEP: A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY: .../.../2023

THỂ HIỆN: KTS. NGUYỄN VĂN NAM

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN VĂN LIÊM

CHỦ TRÌ: KTS. DƯƠNG VĂN CỤ

CHỦ NHIỆM: KTS. TRƯƠNG CHÍ HẠO

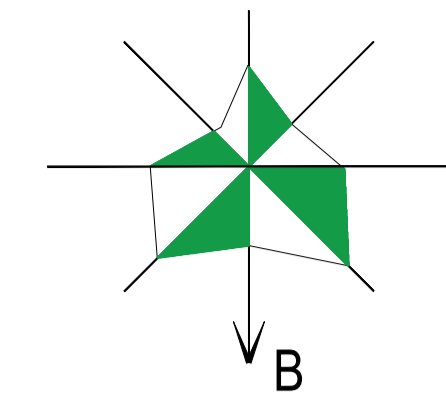
TRƯỞNG PHÒNG: K.S. ĐÔNG VŨ NGUYỄN BẠCH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: K.S. ĐÔNG VŨ NGUYỄN BẠCH

GIÁM ĐỐC: TH.S. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

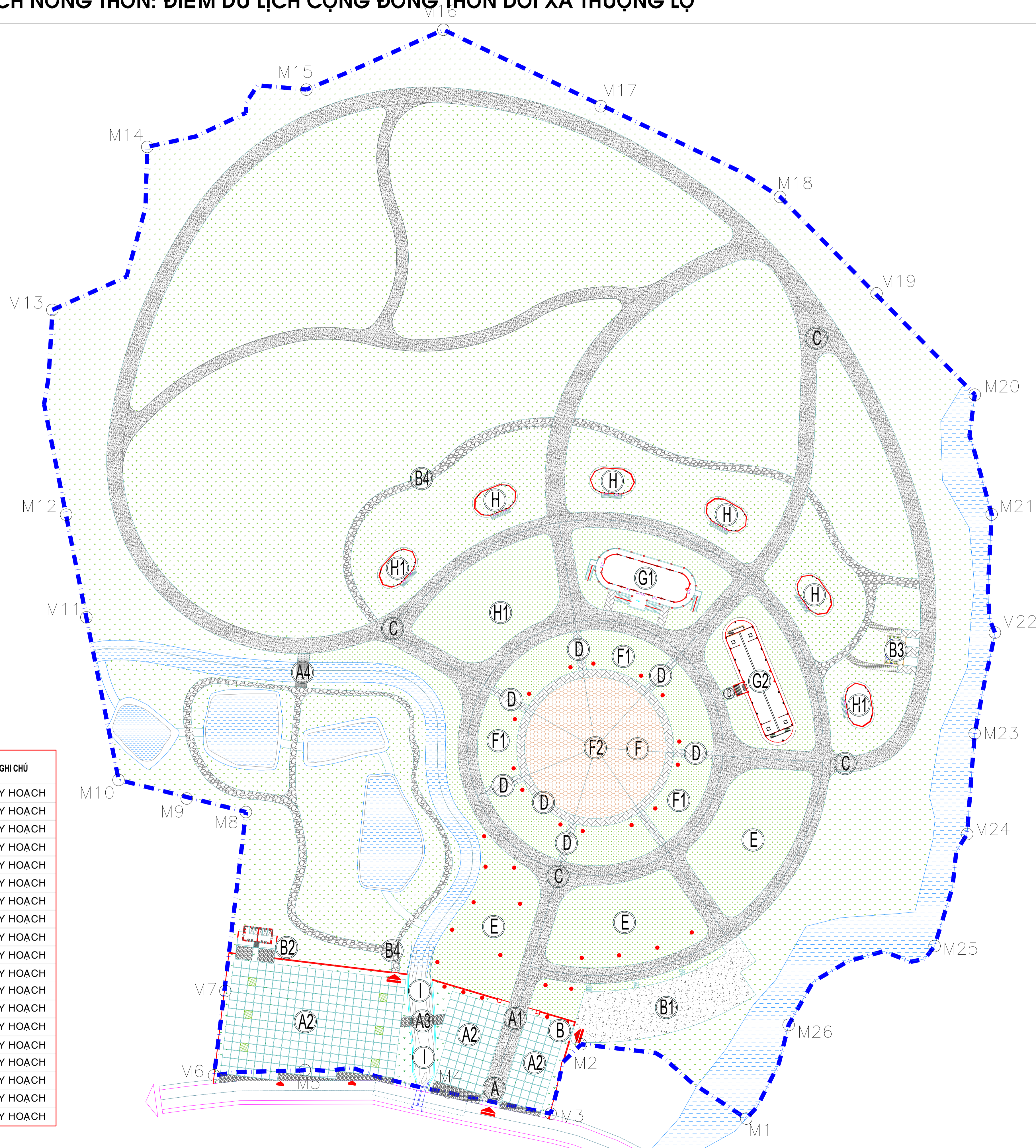
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG THỂ - KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ



BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH

TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X (M)	TỌA ĐỘ Y(M)
M1	1785900.12	577680.17
M2	1785881.22	577722.23
M3	1785898.87	577729.95
M4	1785893.46	577756.02
M5	1785887.78	577792.53
M6	1785889.12	577815.61
M7	1785867.90	577813.04
M8	1785822.12	577807.51
M9	1785818.35	577822.46
M10	1785813.94	577839.94
M11	1785772.59	577848.14
M12	1785746.46	577853.33
M13	1785694.35	577856.78
M14	1785652.87	577832.64
M15	1785638.30	577792.14
M16	1785623.08	577757.25
M17	1785642.24	577717.14
M18	1785665.61	577671.60
M19	1785690.37	577647.19
M20	1785715.91	577622.01
M21	1785746.38	577617.73
M22	1785776.46	577616.89
M23	1785802.14	577622.04
M24	1785827.73	577623.98
M25	1785856.20	577632.26
M26	1785876.27	577669.39



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG BÊ TÔNG KHÔNG LÁT GẠCH
- ĐƯỜNG LÁT GẠCH
- SÂN TRUNG TÂM LÁT GẠCH ĐIỂM NHẤN
- ĐƯỜNG ĐẠO SỎI TỰ NHIÊN
- SÂN VƯỜN - CÂY BÓNG MÁT
- BÊ TÔNG ROÀN CỎ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ
T.ÁI X. THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐỒNG - TỈNH BIÊN HÒA

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG THỂ
KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

BẢN VẼ: QH-05 GHEP: A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY:/...../2023

THỂ HIỆN: KTS. NGUYỄN VĂN NAM

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN MẠNH LIÊM

CHỦ TRÌ: KTS. DƯƠNG VĂN CỰ

CHỦ NHIỆM: KTS. TRƯƠNG CHÍ HẠO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. ĐỒNG VŨ NGUYỄN BẠCH

GIÁM ĐỐC: THS. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

BẢNG GHI CHÚ CÁC HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH

STT	TÊN HẠNG MỤC	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH XD (M ²)	GHI CHÚ
1	LỐI VÀO CHÍNH	(A)		QUY HOẠCH
2	CỔNG CHÍNH	(A1)		QUY HOẠCH
3	BÃI XE BÊ TÔNG KẾT HỢP CỎ ROÀN	(A2)		QUY HOẠCH
4	CẦU ĐI BỘ CẢNH QUAN	(A3/A4)		QUY HOẠCH
5	LỐI VÀO PHỤ	(B)		QUY HOẠCH
6	BÃI XE NỘI BỘ	(B1)		QUY HOẠCH
7	NHÀ VỆ SINH CHUNG	(B2/B3)		QUY HOẠCH
8	ĐƯỜNG ĐI BẰNG ĐÁ CUỘI	(B4)		QUY HOẠCH
9	ĐƯỜNG BÊ TÔNG	(C)		QUY HOẠCH
10	ĐƯỜNG LÁT GẠCH ĐẶC NUNG	(D)		QUY HOẠCH
11	VƯỜN TƯỢNG ĐÓN TIẾP	(E)		QUY HOẠCH
12	SÂN TRUNG TÂM	(F)		QUY HOẠCH
13	VƯỜN TƯỢNG TRUNG TÂM	(F1)		QUY HOẠCH
14	CÂY NÊU	(F2)		QUY HOẠCH
15	NHÀ GIÚL	(G1)		QUY HOẠCH
16	NHÀ DÀI	(G2)		QUY HOẠCH
17	NHÀ TRUYỀN THỐNG (LƯU TRÚ)	(H)		QUY HOẠCH
18	NHÀ TRUYỀN THỐNG (LƯU TRÚ) GIAI ĐOẠN 2	(H1)		QUY HOẠCH
19	KÈ GIA CỐ 2 BÊN SUỐI KHU VỰC CẦU ĐI BỘ	(I)		QUY HOẠCH

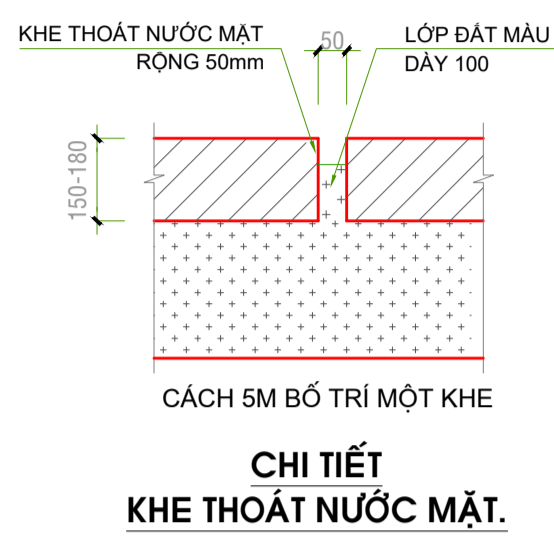
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỒI XÃ THƯỢNG LỘ

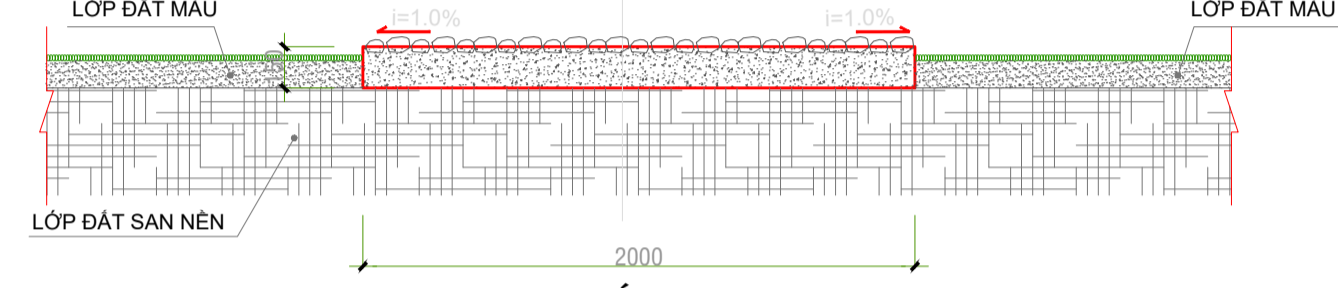
BẢNG TỔNG HỢP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG

TT	TUYẾN	DÀI (m)	RỘNG (m)	DIỆN TÍCH (m ²)	ĐỘ DÀY (m)	MẶT CÁT
1	BÀI ĐỒ XE			2060	0.18	1-1
2	BÀI ĐỒ XE NỘI BỘ			600	0.18	2-2
3	1 - 2	261	4	1045	0.18	3-3
4	3 - 4	486	4	1969	0.15	4-4
5	5 - 6	99	5	480	0.15	5-5
6	7 - 8	82.5	4	330	0.15	4-4
7	9 - 10	105	5	560	0.15	5-5
8	ĐƯỜNG ĐẠO 1	205	3	630	0.15	6-6
9	ĐƯỜNG ĐẠO 2A, 2B, 2C	165	2	330	0.15	7-7
10	SÂN TRUNG TÂM			1017		8-8

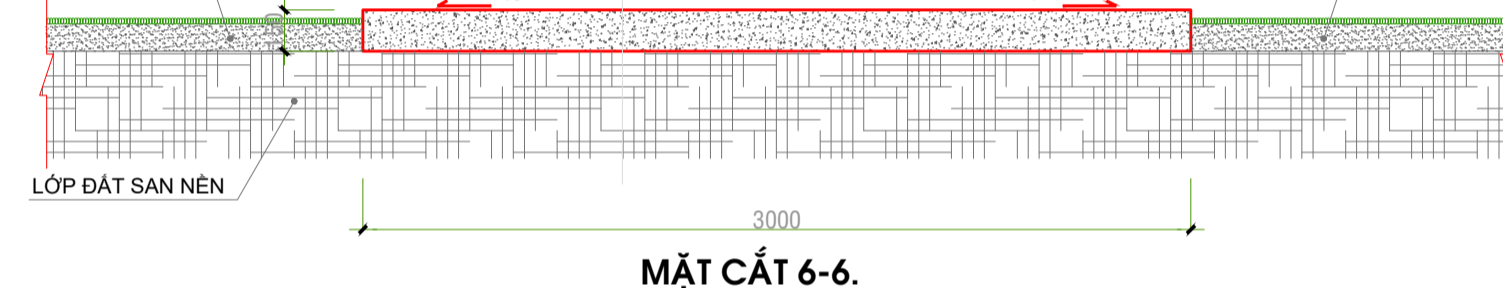
MƯƠNG THOÁT NƯỚC (L=280m)
 GIA CỐ 2 BÊN CẦU ĐI BỘ ĐỘC SUỐI (L=50m)



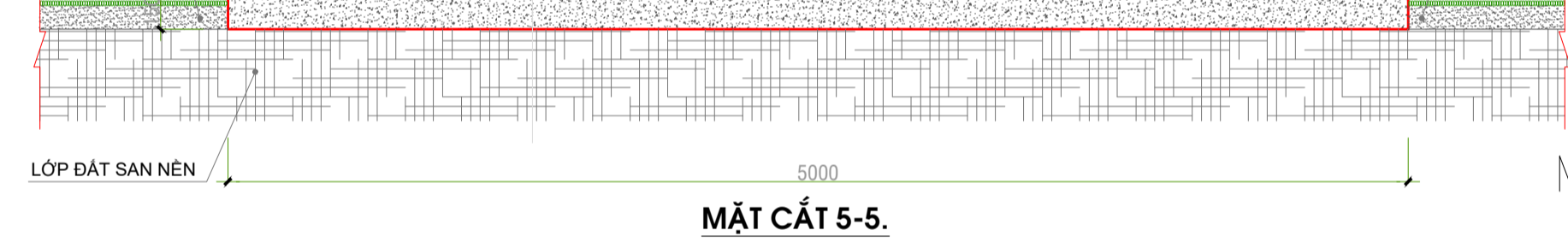
- MẶT RẢI SÓI
 - BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 150mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



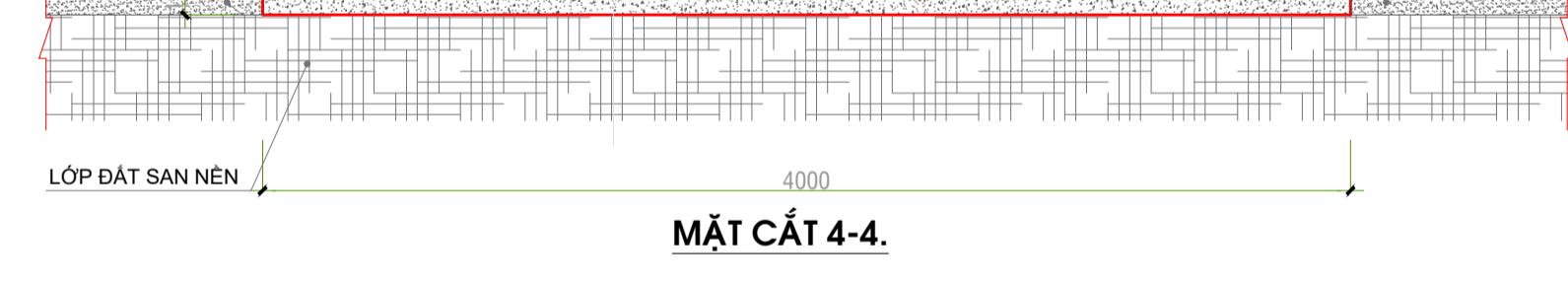
- BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 150mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



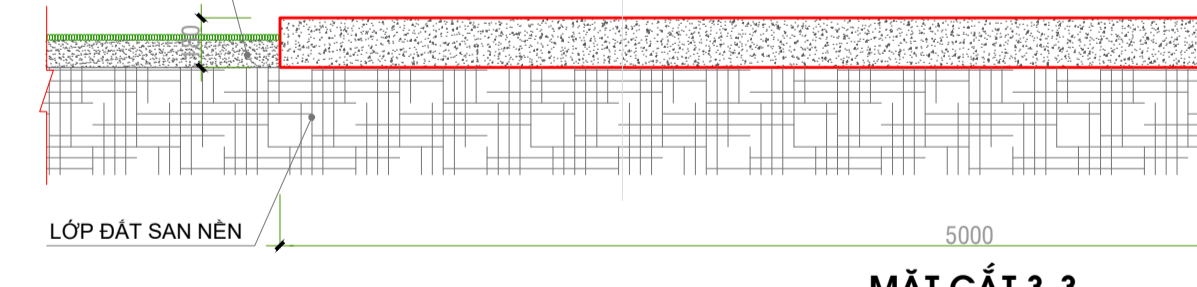
- BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 150mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



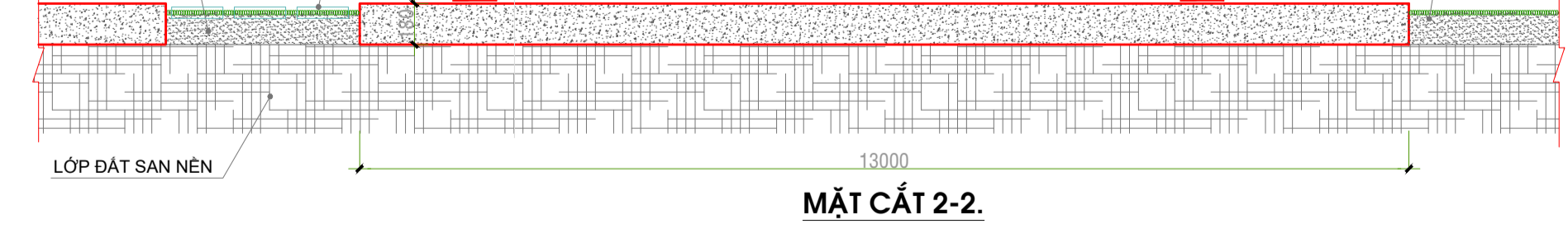
- BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 150mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



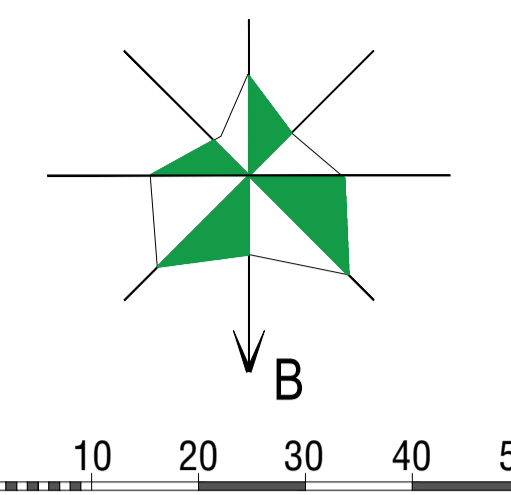
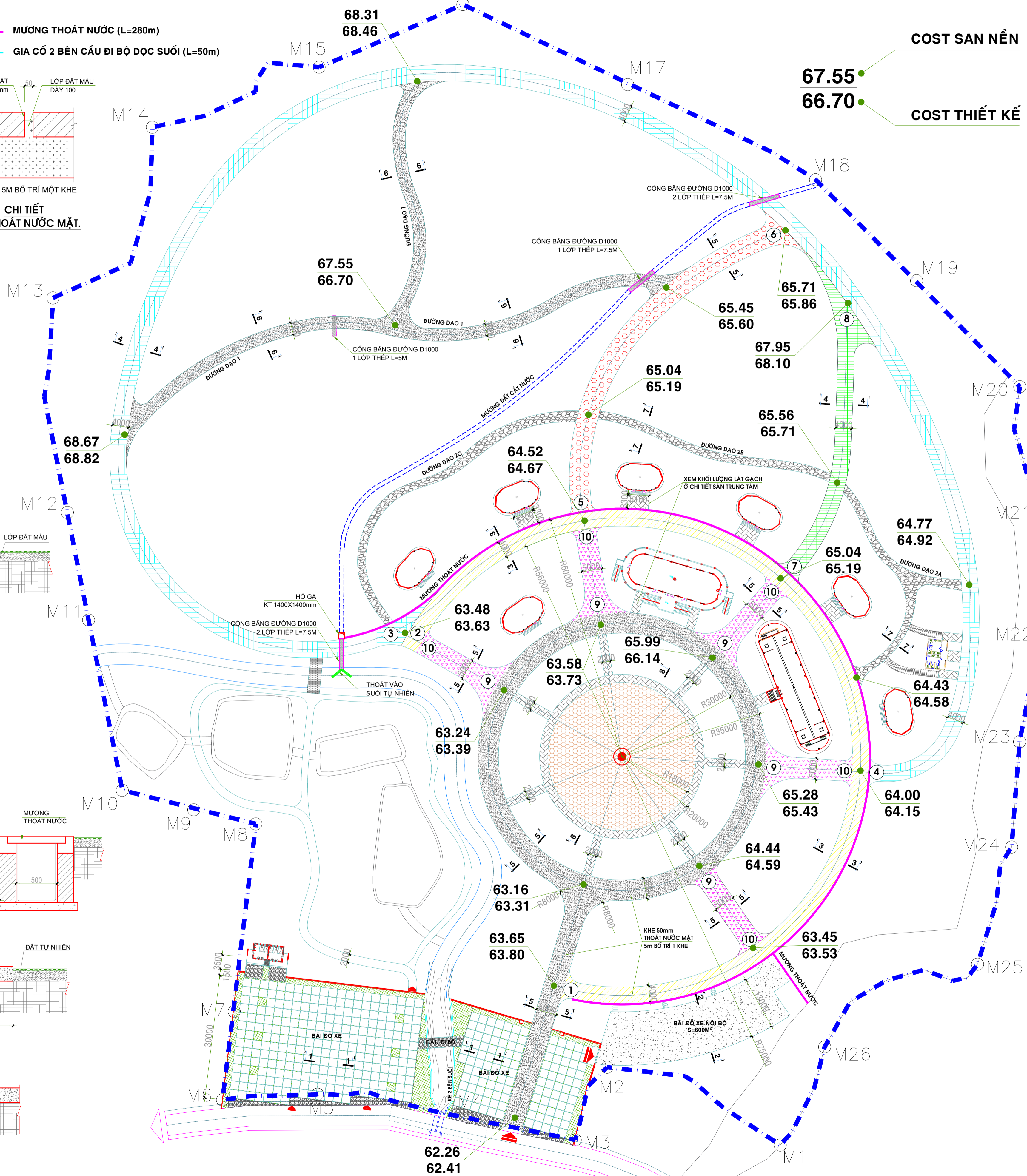
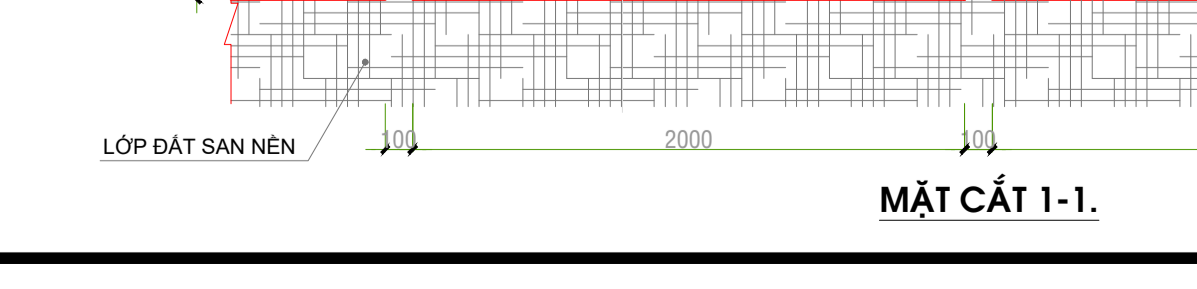
- NỀN MẶT ĐƯỜNG BÊ TÔNG ĐÁNH MẶT, TẠO ROÀNG
 - BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 180mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



- BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 180mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



- BT ĐÁ 2x4 MẮC M250# DÂY 180mm
 - LÓT BÁT
 - ĐẤT SAN NÉN LU TĂNG CƯỜNG LÂM PHẪNG K=0.85



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG BÊ TÔNG KHÔNG LÁT GẠCH
- ĐƯỜNG LÁT GẠCH
- SÂN TRUNG TÂM LÁT GẠCH ĐIỂM NHẤN
- ĐƯỜNG ĐẠO SỎI TỰ NHIÊN
- SÂN VƯỜN - CÂY BÓNG MÁT
- BÊ TÔNG ROÀNG CỎ
- TUYẾN 1-2
- TUYẾN 3-4
- TUYẾN 5-6
- TUYẾN 7-8
- TUYẾN 9-10

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐÔNG

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
 PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐÔNG

KEM THEO VẤN BÀN THẨM ĐỊNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023.
 CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐÔNG

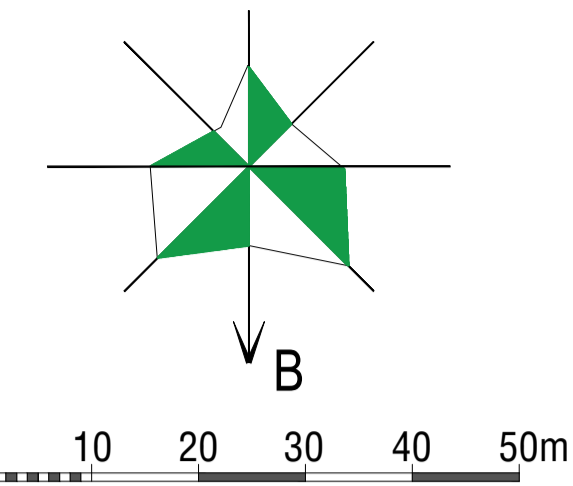
KEM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023.
 CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
 ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DỒI XÃ THƯỢNG LỘ
 TỈNH XÃ THƯỢNG LỘ, HUYỆN NAM ĐÔNG - (theo biểu thức viết)

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG

BẢN VẼ:	QH-06	GHÉP:	A0	TỶ LỆ:	1/500	NGÀY:	.../.../2023
THỂ HIỆN	KS. NGUYỄN KIM QUY						
THIẾT KẾ	KS. NGUYỄN KIM QUY						
CHỦ TRÌ	KTS. DƯƠNG VĂN CƯ						
CHỦ NHIỆM	KTS. TRƯƠNG CHÍ HẠO						
TRƯỞNG PHÒNG	KS. ĐÔNG VŨ NGUYỄN BẠCH						
GIÁM ĐỐC	THS. KTS. ĐOÀN VĂN NAM						

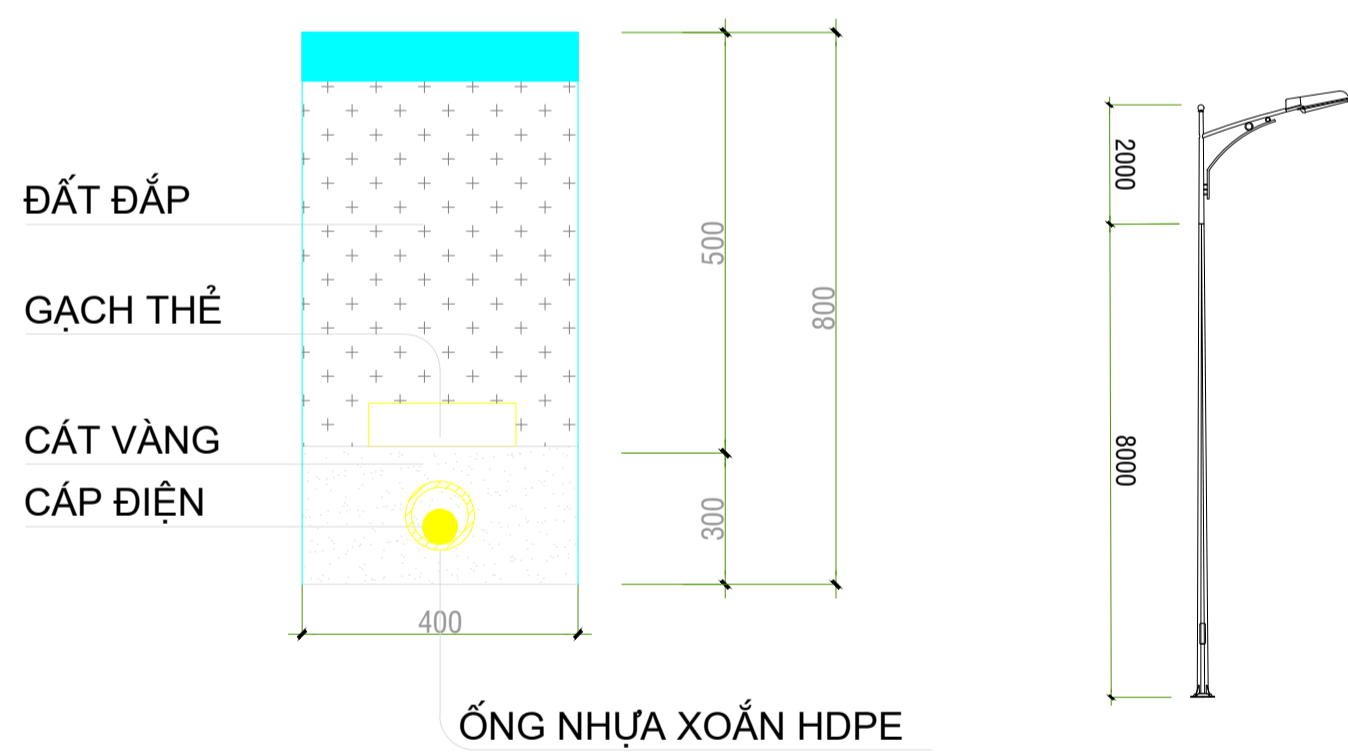
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TỔNG THỂ

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ



BẢNG TỔNG HỢP HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN TỔNG THỂ:

TT	CHUNG LOẠI - QUY CÁCH	KÝ HIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
①	CÁP NGẦM CXV/DSTA/(4X25)		M	5
②	CÁP NGẦM CXV/DSTA/(4X10)		M	630
③	CÁP NGẦM CXV/DSTA/(4X6)		M	350
④	CỘT ĐÈN ĐƠN BÁT GIÁC H=10m		BỘ	12
⑤	TỦ ĐIỆN		BỘ	03



MƯỜNG CẤP ĐIỆN

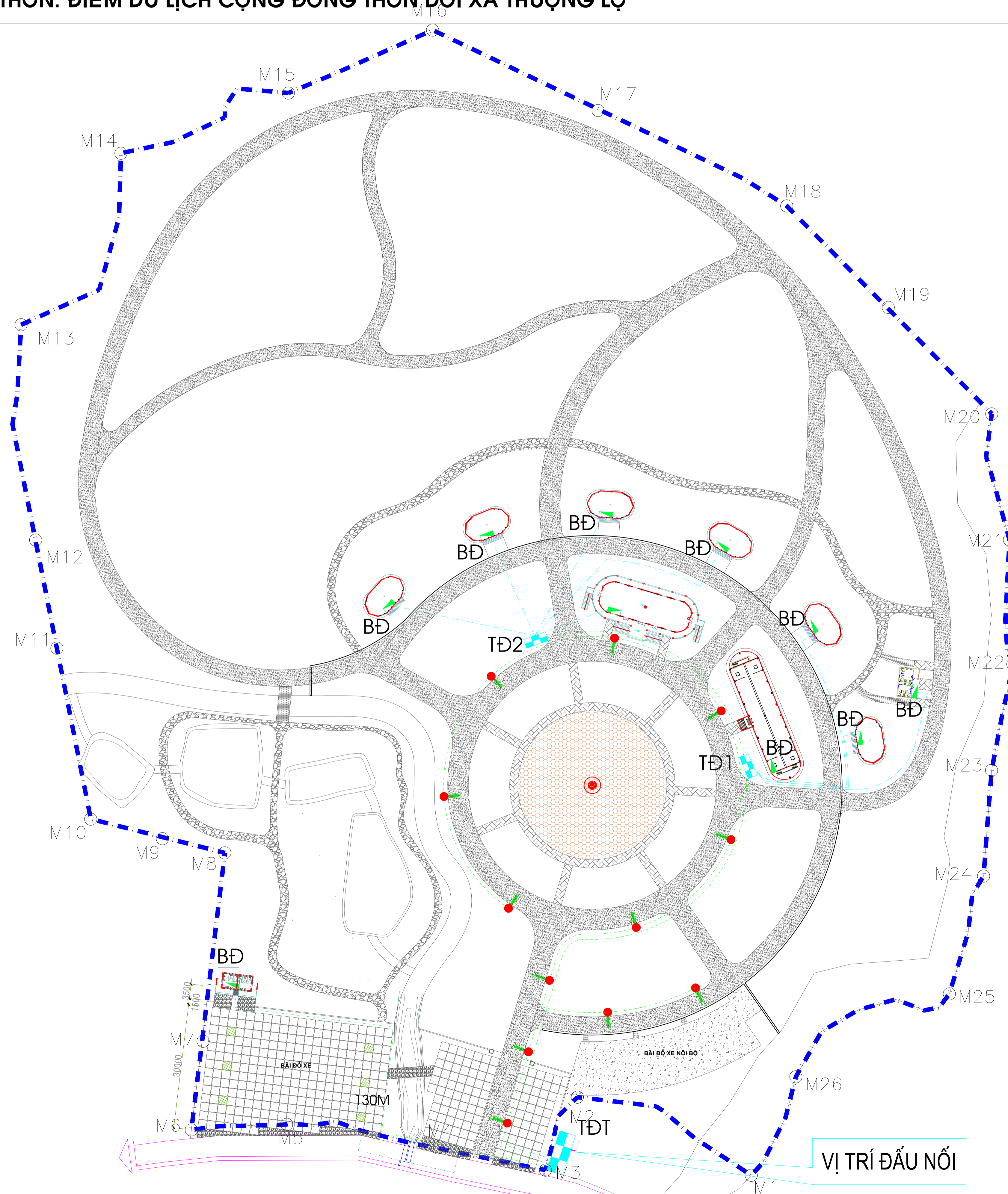
CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG

Cấp điện

* Đầu nối: Đầu nối với được lấy từ trạm điện hiện có của khu vực.

* Thiết kế tuyến cáp điện cáp ngầm:

CXV/DSTA (2x25)mm², CXV/DSTA (2x10)mm², CXV/DSTA (2x6)mm².



KÝ HIỆU:



CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2023.
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2023.
CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO TRÌNH SƠ: _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2023.
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ
TÁI XÃ THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐỒNG - THỊ TRẤN THIỆN HIỆP

TÊN BẢN VẼ:
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH
HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TỔNG THỂ**

BẢN VẼ: QH-07 GHEP: A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY: .../.../2023

THỂ HIỆN: K.S. HỒ VIỆT PHÚC

THIẾT KẾ: K.S. HỒ VIỆT PHÚC

CHỦ TRÌ: K.TS. DƯƠNG VĂN CỤ

CHỦ NHIỆM: K.TS. DƯƠNG VĂN CỤ

TRƯỞNG PHÒNG: K.TS. TRƯƠNG CHÍ HẠO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: K.S. ĐỒNG VŨ NGUYỄN BẠCH

GIÁM ĐỐC: TH.S. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

TH.S. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

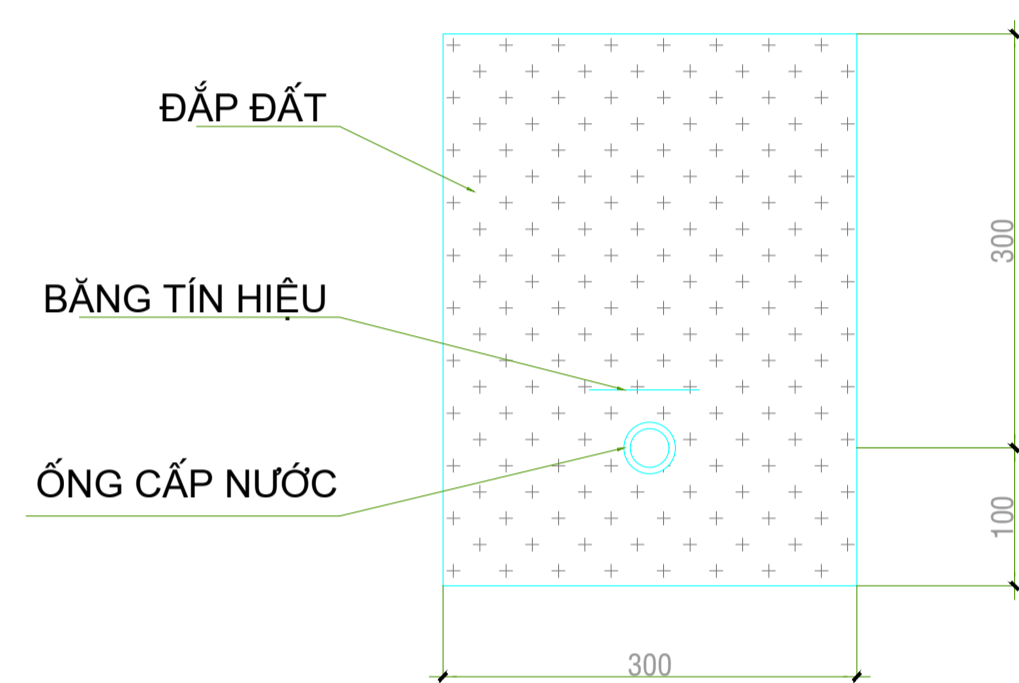
CÔNG TY TNHH MTV KIẾN TRÚC NHỊT ĐỚI
TROPIC
ĐỊA CHỈ: 25 ĐƯỜNG SỐ 2, KẾT AN CỤ, PHƯỜNG AN ĐỒNG, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐIỆN THOẠI: 0914 102 707. EMAIL: kientrucnhietdoi@gmail.com

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP - THOÁT NƯỚC TỔNG THỂ

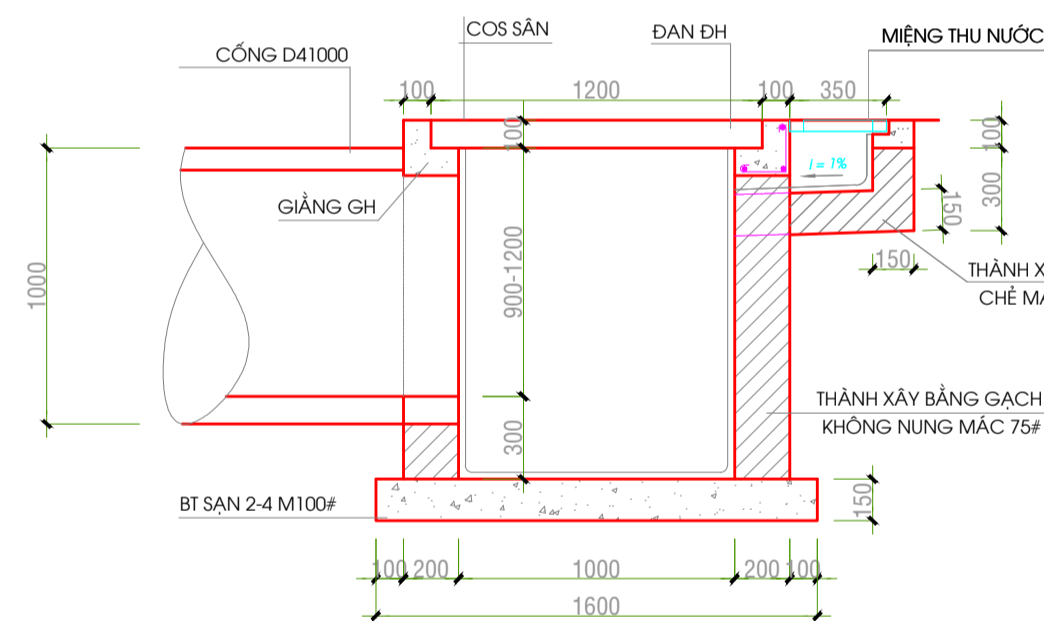
CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN: ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ

BẢNG TỔNG HỢP HỆ THỐNG CẤP NƯỚC TỔNG THỂ:

TT	CHUNG LOẠI - QUY CÁCH	KÝ HIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG CẤP NƯỚC CHÍNH D42		M	800
2	MƯƠNG CẤP NƯỚC		M	800
3	MƯƠNG XÂY THOÁT NƯỚC		M	300
4	MƯƠNG ĐẤT THOÁT NƯỚC		M	200



MƯƠNG CẤP NƯỚC



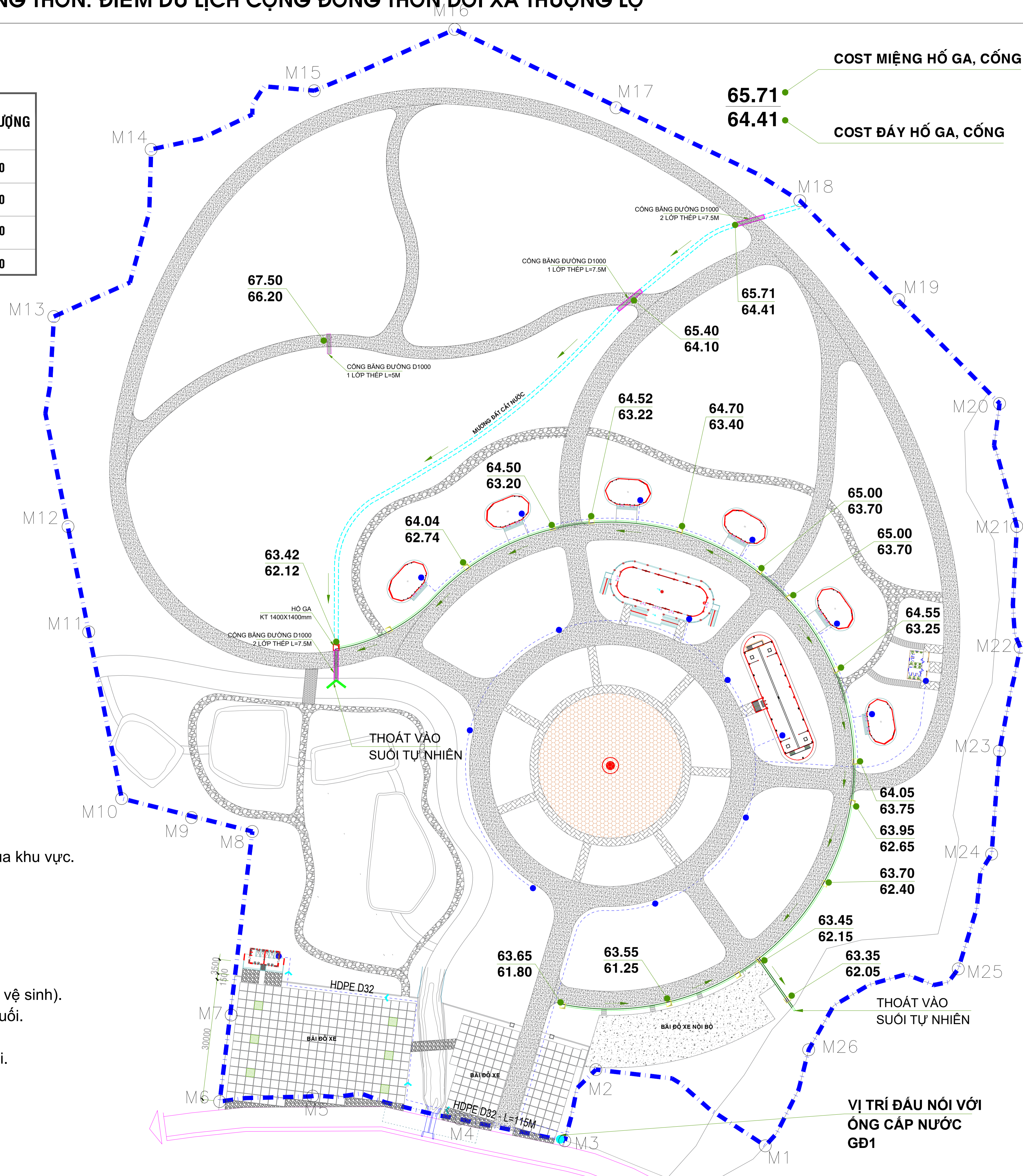
MƯƠNG THOÁT NƯỚC

CẤP NƯỚC:

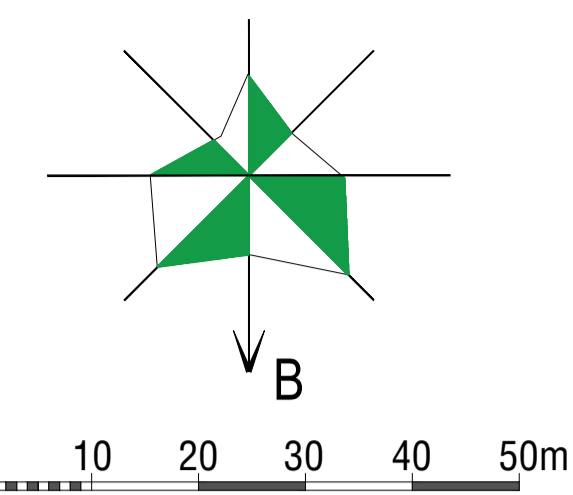
- * Đầu nối: Đầu nối với được lấy từ đường ống cấp nước hiện có của khu vực.
- * Thiết kế tuyến cấp nước HDPE D50x4,6mm

THOÁT NƯỚC:

- Thoát nước cho khu vực:
 - * Mương thoát nước khu trung tâm xây gạch không nung b500 giăng BTCT đầy đan BTCT, thoát ra khe suối.
 - Thoát nước sinh hoạt:
 - + Thoát nước cho các khu vệ sinh (2 nhà vệ sinh chung và 6 phòng vệ sinh).
 - + Thoát nước mưa mái và rãnh thoát nước quanh nhà dẫn ra khe suối.
 - + Nước thoát xí, tiểu được dẫn vào các bể tự hoại.
 - + Nước thoát lavabô và thoát sàn được xả vào hố ga của bể tự hoại.
 - + Bể tự hoại được thiết kế là loại có 3 ngăn không có ngăn lọc có nhiệm vụ lắng và làm sạch nước thải sơ bộ.
- Sau đó được dẫn bằng hệ thống ống ngầm xả ra hệ thống mương thoát nước sát tường rào phía sau công trình.



COST MIỆNG HỐ GA, CỔNG
65.71
64.41
COST ĐÁY HỐ GA, CỔNG



KÝ HIỆU:

RANH GIỚI QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.
CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KHU VỰC HUYỆN NAM ĐỒNG

KÈM THEO TRÌNH SƠ: _____ NGÀY THÁNG NĂM 2023.
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
HẠ TẦNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH NÔNG THÔN:
ĐIỂM DU LỊCH CỘNG ĐỒNG THÔN DÕI XÃ THƯỢNG LỘ
TÁI XÃ THƯỢNG LỘ - HUYỆN NAM ĐỒNG - (theo biểu hiện thực)

TÊN BẢN VẼ:
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH
HỆ THỐNG CẤP - THOÁT NƯỚC TỔNG THỂ**

BẢN VẼ: QH-08 GHEP: A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY: .../.../2023

THỂ HIỆN: K.S. VÕ THỊ MINH THÚY
THIẾT KẾ:
CHỦ TRÌ: KTS. DƯƠNG VĂN CỤY
CHỦ NHIỆM:
TRƯỞNG PHÒNG: KTS. TRƯƠNG CHÍ HẠO
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: K.S. ĐỒNG VŨ NGUYỄN BẠCH

GIÁM ĐỐC:
TH.S. KTS. ĐOÀN VĂN NAM

CÔNG TY TNHH MTV KIẾN TRÚC NHỊT ĐIỂM

ĐỊA CHỈ: 35 ĐƯỜNG SỐ 2, KẾT AN CỤY, PHƯỜNG AN ĐỒNG, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐIỆN THOẠI: 0914 102 707 EMAIL: nhietdiem20@gmail.com