

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 16/2018/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 07 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Quy định Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018
áp dụng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP;

Căn cứ Công văn số 21/HĐND-THKT ngày 06/02/2018 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về thống nhất quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 3480/TTr-QLGCS ngày 27 tháng 12 năm 2017, Công văn số 470/STC-QLGCS ngày 01 tháng 3 năm 2018 và Báo cáo thẩm định số 1838/BC-STP ngày 21 tháng 12 năm 2017 của Sở Tư pháp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quy định Hệ số điều chỉnh giá đất để thu tiền sử dụng và thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, cụ thể như sau:

1. Hệ số điều chỉnh giá đất tại thành phố Huế:

+ Đường phố loại 1, 2: Hệ số 1,55 + Đường phố loại 3: Hệ số 1,45

+ Đường phố còn lại: Hệ số 1,3

2. Hệ số điều chỉnh giá đất tại thị xã Hương Thủy:

- Hệ số điều chỉnh giá đất tại các phường Phú Bài, Thủy Lương, Thủy Phương, Thủy Châu

+ Đường phố loại 1, 2: Hệ số 1,4 + Đường phố loại 3: Hệ số 1,35

+ Đường phố còn lại: Hệ số 1,3